

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

14729 *Anuncio de la Notaría de El Escorial, sustituida por Agustín de Diego Isasa, Notario de Guadarrama, de subasta extrajudicial*

Don AGUSTÍN DE DIEGO ISASA, Notario del Ilustre Colegio de Madrid, como sustituto de la Notaría de El Escorial,

Hago constar: Que a instancia de don MARIANO MUÑOZ OREJÓN se ha reanudado el procedimiento de ejecución extrajudicial de hipoteca de la finca que luego se describe, propiedad de INVERSIONES Y ADQUISICIONES MONTEHERMOSO, S.A., acordándose sacar en pública subasta la misma, en el lugar, fechas y condiciones que después se indican:

a.- Identificación de la finca: Rústica.- Denominada El Enebral, al sitio de este nombre, en término municipal de El Escorial, que tiene una extensión superficial de veintiocho hectáreas treinta y cuatro áreas, radicantes en su totalidad en término municipal de El Escorial, dentro de la cual existen una casa vivienda de piso bajo y principal, casa para el guarda, corral inferior y todas sus dependencias, jardín, cuadra, encerradero de ganados, dos corrales exteriores, existiendo además de los pozos que se encuentran en la huerta próxima al lindero de la derecha otros mecanizados con sus correspondientes pilones y casetas protectoras de los motores y bombas y un manantial. Linda: frente u Oeste, Carretera de Valdemorillo a El Escorial; derecha o Sur, en línea quebrada, con la finca denominada El Milanillo; Izquierda o Norte, con la misma finca El Milanillo, y fondo o Saliente, con la repetida finca El Milanillo, según resulta de la inscripción 10.^a de traslado de término de la citada finca, al folio 195 del tomo 2.684, libro 185 de El Escorial. Referencia Catastral de la finca: 900035VK0990S0001UD.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de San Lorenzo de El Escorial, al tomo 3.631, libro 370, folio 176, finca registral número 2.291, inscripción 16.^a, la constitución de hipoteca.

b.- Lugar de celebración de las subastas que se anuncian:

Notaría de mi cargo, calle Gómez del Campo, 1, local 2, El Escorial

Celebración de subasta (día, hora y tipo):

-1.^a subasta: el 24 de junio de 2014, a las 18:30 horas.

Tipo: 1.903.704,00 € sin que se admitan posturas inferiores.

- 2.^a subasta en el supuesto de que no hubiera postor en la 1.^a o esta resultare desierta: 29 de julio de 2014, a las 18:30 horas.

Tipo: 1.427.778,00 € sin que se admitan posturas inferiores.

- 3.^a subasta, en el supuesto de que resultare fallida la 2.^a: 2 de septiembre de 2014, a las 18:30 horas.

Tipo: 1.142.222,4 € sin que se admitan posturas inferiores.

c.- Los postores, antes de la presentación del correspondiente pliego cerrado deberán ingresar el 20% del tipo fijado para cada una de las subastas, en la cuenta corriente número ES43-2038-2233-33-6000441427.

d.- La subasta se realizará con sujeción a lo dispuesto en el art. 236 y siguientes del Reglamento Hipotecario y disposición 6.ª de la Ley 37/2011.

e.- La documentación y certificado del Registro de la Propiedad a que se refieren los artículos 236,a) y 236,b) del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en la Notaría de mi cargo. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y se hace constar que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

El Escorial, 14 de abril de 2014.- Agustín de Diego Isasa, Notario de Guadarrama como sustituto de la Notaría de El Escorial.

ID: A140018752-1