

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

**11694** *Resolución de la Tesorería General de la Seguridad Social, por la que se anuncia subasta pública, mediante procedimiento abierto, para la enajenación de un local de su propiedad en la ciudad de Vigo (Pontevedra).*

El Ministerio de Empleo y Seguridad Social, con fecha 25 de febrero de 2014, autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social, que acordó su venta y declaró su alienabilidad con fecha 29 de enero de 2014, para enajenar el local que a continuación se detalla:

Finca urbana: Local comercial situado en la Avenida General Aranda, 139, según Registro de la Propiedad, calle Pi y Margall, 139, según Catastro, en Vigo (Pontevedra), que ocupa una superficie registral de doscientos veintidós metros y cincuenta decímetros, inscrita a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social en el Registro de la Propiedad número 5 de Vigo, en el folio 176, libro 1.231, tomo 1.231, finca número 45.183. Referencia catastral 2254803NG2725S0002DM.

El tipo mínimo de licitación ha sido fijado en cuatrocientos sesenta y ocho mil ciento noventa y ocho euros con diez céntimos (468.198,10 euros).

La garantía a constituir será del cinco por ciento: Veintitrés mil cuatrocientos nueve euros con noventa y un céntimos (23.409,91 euros).

Conforme a lo dispuesto por el Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, el mencionado local cuenta con certificación de eficiencia, inscrito en el correspondiente registro de la Consellería de Economía e Industria, dependiente de la Comunidad Autónoma de Galicia, habiéndose obtenido para la finca la siguiente calificación energética: F 82.14 F.

La subasta se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el pliego de condiciones que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Pontevedra en Vigo, calle García Barbón, 36 de Vigo (Secretaría Provincial-Patrimonio, planta segunda), y en la página Web de la Seguridad Social, [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es).

El acto de la subasta tendrá lugar el día 27 de junio de 2014, a las doce horas, en la Sala de Juntas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Pontevedra en Vigo.

El plazo durante el cual los interesados podrán presentar ofertas escritas en sobre cerrado será hasta las catorce horas del día 24 de junio de 2014, en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Pontevedra en Vigo.

El local podrá ser visitado previa solicitud a la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Pontevedra en Vigo (Secretaría Provincial-Patrimonio, teléfono 986.811.515).

Vigo, 24 de marzo de 2014.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Pontevedra en Vigo, don Ramón Benito Blanco Vázquez.

ID: A140013903-1