

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE DEFENSA

24269 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncia la subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de varios locales comerciales, sitios en Madrid, en Alcalá de Henares (Madrid), en A Coruña y en Motril (Granada).*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subasta pública con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen,

1. "Local en calle Tutor, número 31, bajo -S-L1", en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio constituido por los portales número 8 de la calle Quintana y número 31 de la calle Tutor.

Pertenece al portal número 31 de la calle Tutor y consta de dos plantas, baja y semisótano. Tiene su acceso independiente, a la planta baja, desde la calle Tutor.

El local consta de dos plantas comunicadas entre si mediante escalera de obra situada al fondo de la planta baja.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número veinticinco de Madrid, finca número 83.628, al tomo 3.173, libro 3.173, folio 41, inscripción primera. Referencia catastral 9357310VK3795G0030IR.

Superficie total: 410,53 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 547.030,82 euros.

2. "Local en calle Tutor, número 31, bajo -S-L2", en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio constituido por los portales número 8 de la Calle Quintana y número 31 de la calle Tutor.

Pertenece al portal número 31 de la calle Tutor y consta de dos plantas, baja y semisótano. Tiene su acceso independiente, a la planta baja, desde la calle Tutor.

El local consta de dos plantas comunicadas entre si mediante escalera de obra situada al fondo de la planta baja.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número veinticinco de Madrid, finca número 83.630, al tomo 3.173, libro 3.173, folio 46, inscripción primera. Referencia catastral 9357310VK3795G0031OT.

Superficie total: 180,07 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 299.445,61 euros.

3. "Local en Paseo de la Reina Cristina, número 23, bajo - 6", en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 8, 8-D, 10, 12 y 14 de la calle Poeta Esteba Villegas, números 15, 17, 19, 21 y 23 del Paseo de Reina Cristina y números 18, 20, 22, 24 y 26 de la calle Andrés Torrejón.

Pertenece a la planta baja del portal número 23 del Paseo de Reina Cristina, a la derecha del portal.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número dos de Madrid, finca número 83.918, al tomo 2.097, libro 2.012, folio 97, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0239LW.

Superficie total: 114,33 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 297.622,72 euros.

4. "Local en Paseo de la Reina Cristina, número 23, bajo - 5", en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 8, 8-D, 10, 12 y 14 de la calle Poeta Esteba Villegas, números 15, 17, 19, 21 y 23 del Paseo de Reina Cristina y números 18, 20, 22, 24 y 26 de la calle Andrés Torrejón.

Pertenece a la planta baja del portal número 23 del Paseo de Reina Cristina, a la izquierda del portal.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número dos de Madrid, finca número 83.917, al tomo 2.097, libro 2.012, folio 91, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0238KQ.

Superficie total: 55,82 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 132.289,76 euros.

5. "Local en la calle Esteban Villegas, número 10, bajo - 1", en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 8, 8-D, 10, 12 y 14 de la calle Poeta Esteba Villegas, números 15, 17, 19, 21 y 23 del Paseo de Reina Cristina y números 18, 20, 22, 24 y 26 de la calle Andrés Torrejón.

Pertenece a la planta baja de los portales números 8 y 10 de la calle Poeta Esteban Villegas.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número dos de Madrid, finca número 84.016, al tomo 2.100, libro 2.015, folio 19, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0337BE.

Superficie total: 378,02 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 216.485,72 euros.

6. "Local en la calle Esteban Villegas, número 8, bajo - 1", en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 8, 8-D, 10, 12 y 14 de la calle Poeta Esteba Villegas, números 15, 17, 19, 21 y 23 del Paseo de Reina Cristina y

números 18, 20, 22, 24 y 26 de la calle Andrés Torrejón.

Pertenece a la planta baja del portal número 8 de la calle Poeta Esteban Villegas, situado al fondo del portal.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número dos de Madrid, finca número 83.975, al tomo 2.098, libro 2.013, folio 217, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0296SK.

Superficie total: 171,64 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 103.015,48 euros.

7. "Local en la calle Leonor de la Vega, número 1, bajo - 1", en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 1,3,5,7,9 Y 11 de la calle Leonor de la Vega. Pertenece a la planta baja de los portales números 1 y 3, situado a la derecha del portal número 1 y a izquierda del portal número 3.

Se trata de un local de forma de polígono irregular, en planta baja, con acceso independiente desde la calle Leonor de la Vega.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número cuatro de Madrid, finca número 63.394, al tomo 2.628, libro 1.451, folio 200, inscripción primera. Referencia catastral 9433501VK3793C0001TY.

Superficie total: 248,65 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 203.289,37 euros.

8. "Local en la calle Digital, número 10", en Madrid.

Se encuentra en el término municipal de Madrid, en la colonia Militar Arroyo Meaques, en la calle Digital número 10.

Se trata de una parcela independiente obtenida de un proyecto de segregación.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número quince de Madrid, finca número 78.434, al tomo 1.815, libro 1.815, folio 117, inscripción primera. Referencia catastral 4023714VK3742C0001SG.

Superficie total: 306,28 metros cuadrados.

Superficie construida local: 245,24 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 354.656,90 euros.

9. "Local en calle Barberán y Collar, sin número, local-4", en Alcalá de Henares (Madrid).

Se encuentra en el término municipal de Alcalá de Henares (Madrid), dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio comercial, constituido por trece locales, sito en la calle Barberán y Collar sin número.

Se desarrolla en planta baja y sótano. Tiene acceso independiente, a la planta

baja, desde la zona porticada común a todo el edificio y orientado a la calle Barberán y Collar.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, finca número 55.617, al tomo 4.344, libro 802, folio 201, inscripción primera. Referencia catastral 0537901VK7803N0001IU.

Superficie total: 161,43 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 112.977,68 euros.

10. "Local en calle Barberán y Collar, sin número, local-7", en Alcalá de Henares (Madrid).

Se encuentra en el término municipal de Alcalá de Henares (Madrid), dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio comercial, constituido por trece locales, sito en la calle Barberán y Collar sin número.

Se desarrolla en planta baja y sótano. Tiene acceso independiente, a la planta baja, desde la zona porticada común a todo el edificio y orientado a la calle Barberán y Collar.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, finca número 55.620, al tomo 4.344, libro 802, folio 204, inscripción primera. Referencia catastral 0537901VK7803N0001IU.

Superficie total: 68,46 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 50.433,80 euros.

11. "Local en calle Barberán y Collar, sin número, local -9", en Alcalá de Henares (Madrid).

Se encuentra en el término municipal de Alcalá de Henares (Madrid), dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio comercial, constituido por trece locales, sito en la Calle Barberán y Collar sin número.

Se desarrolla en planta baja y sótano. Tiene acceso independiente, a la planta baja, desde la zona porticada común a todo el edificio y orientado a la calle Barberán y Collar.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, finca número 55.622, al tomo 4.344, libro 802, folio 206, inscripción primera. Referencia catastral 0537901VK7803N0001IU.

Superficie total: 84,74 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 62.427,11 euros.

12. "Local en calle Barberán y Collar, sin número, local -11", en Alcalá de Henares (Madrid).

Se encuentra en el término municipal de Alcalá de Henares (Madrid), dentro del conjunto inmobiliario formado por el edificio comercial, constituido por trece locales, sito en la calle Barberán y Collar sin número.

Se desarrolla en planta baja y sótano. Tiene acceso independiente, a la planta

baja, desde la zona porticada común a todo el edificio y orientado a la calle Barberán y Collar.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares, finca número 55.624, al tomo 4.344, libro 802, folio 208, inscripción primera. Referencia catastral 0537901VK7803N0001IU.

Superficie total: 78,23 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 57.631,26 euros.

13. "Local en Cuesta de San Agustín, número 4, escalera b, bajo -1", en A Coruña.

Se encuentra en el término municipal de A Coruña, en el edificio de la Cuesta de San Agustín, número 4, en la planta baja de la escalera B, con fachada a la Plaza de España. Tiene acceso desde zonas comunes del edificio.

Es un local con fachada de fábrica de mampostería revestida de cemento. Cuenta con ventanas en todas las piezas, excepto en el aseo.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número uno de A Coruña, finca número 90.450, al tomo 1.959, libro 1.959, folio 85, inscripción primera. Referencia catastral 9026016NJ4092N0017EG.

Superficie total: 44,13 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 44.325,46 euros.

14. "Local en calle Ponte Anido, número 4, bajo -3", en A Coruña.

Se encuentra en el término municipal de A Coruña, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 88-96 de la calle Torre y el portal número 4 de la calle Cabo Ponte Anido, en la planta baja del número 4 ocupando un extremo del bloque, con fachada y acceso independiente a la calle Cabo Ponte Anido.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número cuatro de A Coruña, finca número 15.186, al tomo 2.507, libro 312, folio 25, inscripción primera. Referencia catastral 8932014NJ4083S0003LW.

Superficie total: 148,85 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 110.687,50 euros.

15. "Local en calle de la Torre, número 88-96, bajo -5", en A Coruña.

Se encuentra en el término municipal de A Coruña, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 88-96 de la calle Torre y el portal número 4 de la calle Cabo Ponte Anido, en la planta baja del número 88-96 ocupando un extremo del conjunto, con fachada y acceso independiente a la calle de la Torre y fachadas lateral y posterior a la calle Cabo Ponte Anido.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número cuatro de A Coruña, finca número 15.142, al tomo 2.506, libro 311, folio 140, inscripción primera. Referencia catastral 8932014NJ4083S0008QU.

Superficie total: 304,19 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 266.570,51 euros.

16. "Local en calle de la Torre, número 88-96, bajo -4", en A Coruña.

Se encuentra en el término municipal de A Coruña, dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 88-96 de la calle Torre y el portal número 4 de la calle Cabo Ponte Anido, en la planta baja del número 88-96 ocupando un extremo del bloque, con fachada y acceso independiente a la calle de la Torre y fachadas lateral a la terraza de acceso al edificio.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número cuatro de A Coruña, finca número 15.088, al tomo 2.506, libro 311, folio 5, inscripción primera. Referencia catastral 8932014NJ4083S0005ZR.

Superficie total: 202,63 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 183.182,01 euros.

17. "Local en calle Capitán Haya, número 2, bajo", en Motril (Granada).

Se encuentra en el término municipal de Motril (Granada), dentro del conjunto inmobiliario formado por los portales números 2, número4 y número 6 de la calle Capitán Haya.

Situado en la planta baja del portal número 2, tiene acceso independiente a la izquierda del portal.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número uno de Motril, finca número 32.028, al tomo 1.812, libro 446, folio 177, inscripción primera. Referencia catastral 3579709VF5637H0002OJ.

Superficie total: 156,88 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 63.076,54 euros.

18. "Local en calle Capitán Blanco, número 1, bajo", en Motril (Granada).

Se encuentra en el término municipal de Motril (Granada), dentro del conjunto inmobiliario formado por el portal número 1, de la calle Capitán Blanco.

Situado en la planta baja de dicho portal, tiene acceso independiente a la izquierda del portal.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número uno de Motril, finca número 32.080, al tomo 1.827, libro 453, folio 28, inscripción primera. Referencia catastral 3480008VF5638A0001GH.

Superficie total: 112,20 metros cuadrados.

Cantidad tipo mínima para la subasta: 47.901,68 euros.

Características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las doce horas del día 12 de septiembre de 2012, en el Registro General del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, el día 26 de septiembre de 2012, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos e información: Para los locales de Madrid en el Área de Atención al Ciudadano del INVIED, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid (teléfono 91 549 35 00); para los locales de Alcalá de Henares en la oficina Delegada de Defensa del Área de Patrimonio de Alcalá de Henares, c/ Virgen de Loreto, número 3, Colonia del Aire (teléfono 91 889 16 96); para los locales de A Coruña en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en A Coruña, Avenida Alférez Provisional, número 15 (teléfono 98112 636), para los locales de Motril (Granada), en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Granada, calle Santa Bárbara número 13 (teléfono 958 806303), y en las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), en el domicilio antes indicado (teléfono 91 602 07 42), todos los locales, en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es

Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada, en horario de oficina, con las Áreas antes citadas, en los teléfonos y domicilios indicados.

Madrid, 28 de junio de 2012.- El Director Gerente, don Miguel Ángel Rodríguez Villanueva.

ID: A120049292-1