

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**18845** *Resolución de 22 de mayo de 2012, de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Aragón-Zaragoza, por la que se convoca subasta pública de bienes patrimoniales de la Administración General del Estado.*

El procedimiento de enajenación de los siguientes inmuebles destinados a la venta es el de subasta pública al alza, sin posibilidad de presentar ofertas en sobre cerrado:

Primera subasta:

Finca n.º 1. Ref. 2007 474 00347.

Finca urbana en el municipio de Zaragoza, ubicada en la calle Padre Benito Feijoo, n.º 2, de 5.135 m<sup>2</sup> de superficie.

Tiene la calificación urbanística de equipamiento de reserva ER PV 44.12 (SL) en el que resultan admisibles todos los usos de equipamiento previstos en el Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza.

Está inscrita en el Registro de la Propiedad de Zaragoza-once, en el tomo 2.838, libro 910 de Sección 3.ª-D, folio 175, finca 25.278.

En Catastro figura con la misma superficie de 5.153 m<sup>2</sup> y su referencia es la 2449605XM7124F0001LR.

Tipo de salida: 1.ª subasta, 1.803.500 euros.

El importe de la garantía que ha de constituirse es de 450.875 euros.

Primera, segunda, tercera y cuarta subastas:

Finca n.º 2. Ref. 2010 050 00002.

Clasificada como rústica, no urbanizable, sita en el término municipal de Encinacorba (Zaragoza), polígono 1, parcela 34, paraje Viñarejo, de 0,6600 Has de superficie según título y Registro. En Catastro figura con una superficie de 0,3435 Has.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Daroca, en el tomo 1106, libro 30, folio 59, finca 2299, y tiene como referencia catastral la 50098A001000340000ZP.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 604,56 euros; 2.ª, 513,88 euros; 3.ª, 436,80 euros; y 4.ª, 371,28 euros.

Garantía: 151,14 euros.

Finca n.º 3. Ref. 2008 050 00087.

Clasifica como rústica, no urbanizable, sita en el término municipal de Gelsa de Ebro (Zaragoza), polígono 508, parcela 33, paraje denominado Prudencio, con una extensión superficial según Registro y Catastro de 1,8140 Has.

Está inscrita en el Registro de la Propiedad de Pina de Ebro, en el tomo 509, libro 53, folio 35, finca 7689, y tiene como referencia catastral la 50120A508000330000AF.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 1.269,80 euros; 2.ª, 1.079,33 euros; 3.ª, 917,43 euros; y 4.ª, 779,82 euros.

Garantía: 317,45 euros.

Finca n.º 4. Ref. 2011 050 00159.

Clasificada como rústica, no urbanizable, sita en el término municipal de Jarque (Zaragoza), polígono 25, parcela 2, paraje denominado Cabezos. Tiene una superficie según título y Registro de 0,8580 Has, y de 0,6136 Has en Catastro.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Calatayud, en el tomo 1157, libro 27, folio 150, finca 2323-1, y tiene como referencia catastral la 50131A025000020000ZR.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 368,16 euros; 2.ª, 312,94 euros; 3.ª, 266,00 euros; y en 4.ª, 226,10 euros.

Garantía: 92,04 euros.

Finca n.º 5. Ref. 2011 050 00150.

Clasificada como rústica, no urbanizable, sita en el término municipal de Maella (Zaragoza), polígono 16, parcela 15, paraje Barranco de Alcañiz, de 0,4600 Has de superficie según título y Registro. En Catastro figura con una superficie de de 0,3672 Has.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Caspe, en el tomo 183, libro 21, folio 54, finca 2662.

Su referencia catastral es la 50153A016000150000HR.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 459,00 euros; 2.ª, 390,15 euros; 3.ª, 331,63 euros; y 4.ª, 281,89 euros.

Garantía: 114,75 euros.

Finca n.º 6. Ref. 2010 050 00321.

Clasificada como rústica, no urbanizable, ubicada en el término municipal de Pina de Ebro, polígono 27, parcela 93, en el paraje denominado Valdefalcones. Tiene una superficie de 1,6875 Has según título y Registro, y de 1,7591 Has en Catastro.

Figura inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Pina de Ebro, en el tomo 152, libro 29, folio 112, finca n.º 3710.

La referencia catastral del inmueble es la 50209A027000930000RS.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 1.759,91 euros; 2.ª, 1.495,92 euros; 3.ª, 1.271,53 euros; y 4.ª, 1.080,80 euros.

Garantía: 439,97 euros.

Finca n.º 7. Ref. 2011 050 00130.

Clasificada como rústica, no urbanizable, ubicada en el término municipal de Pina de Ebro, polígono 33, parcela 33, en el paraje denominado Valdeltemple. Tiene una superficie de 0,8125 Has según título y Registro, y de 0,9147 Has en Catastro.

Figura inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Pina de Ebro, en el tomo 152, libro 29, folio 143, finca n.º 3741.

La referencia catastral del inmueble es la 50209A033000330000RQ.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 914,70 euros; 2.ª, 777,50 euros; 3.ª, 660,88 euros; 4.ª, 561,75 euros.

Garantía: 228,67 euros.

Finca n.º 8. Ref. 2010 050 00218.

Clasificada como rústica, no urbanizable, ubicada en el término municipal de Pozuel de Ariza (Zaragoza), polígono 505, parcela 7, en el paraje denominado El Chorradero. Tiene una superficie de 0,5453 Has según título, Registro y Catastro.

Figura inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Ateca (Zaragoza), en el tomo 1521, libro 18, folio 23, finca n.º 1785.

Su referencia catastral es la 50216A505000070000LM.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 828,86 euros; 2.ª, 704,53 euros; 3.ª, 598,85 euros; y 4.ª, 509,02 euros.

Garantía: 207,21 euros.

Finca n.º 9. Ref. 2008 050 00352.

Clasificada como rústica, no urbanizable, ubicada en el término municipal de Santa Cruz de Grío (Zaragoza), polígono 1, parcela 296, paraje El Pasadero. Tiene una superficie de 0,8560 Has por título y Registro, y de 0,8524 Has en Catastro, donde su referencia es la 50239A001002960000LM.

Figura inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Calatayud (Zaragoza), en el tomo 1036, libro 33, folio 217, finca 3532-57.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 511,44 euros; 2.ª, 434,72 euros; 3.ª, 369,51 euros; 4.ª, 314,08 euros.

Garantía: 127,86 euros.

Finca n.º 10. Ref. 2008 050 00343.

Clasifica como rústica, no urbanizable, ubicada en el polígono 6 parcela 184, paraje Escamilla, del término municipal de Villafeliche (Zaragoza). Tiene una superficie de 0,6360 Has. por título y Registro y de 0,6657 Has. en Catastro.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Daroca, en el tomo 1097, libro 43, folio 186, finca 3353-9.

Su referencia catastral es la 50289A006001840000ZD.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 465,99 euros; 2.ª, 396,09 euros; 3.ª, 336,68 euros; 4.ª, 286,18 euros.

Garantía: 116,50 euros.

Finca n.º 11. Ref.: 2011 050 00252.

Clasificada como rústica, no urbanizable, ubicada en el término municipal de Villafeliche, polígono 10 parcela 9, paraje denominado Dehesa. Tiene una superficie según título y Registro de 0,2040 Has. y de 0,2326 Has. en Catastro.

Está inscrita en el Registro de la Propiedad de Daroca en el tomo 1097, libro 43, folio 195, finca 3360/15.

Su referencia catastral es la 50289A010000090000ZW.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 116,30 euros; 2.ª, 98,86 euros; 3.ª, 84,03 euros; 4.ª subasta, 71,43 euros.

Garantía: 29,07 euros.

Finca n.º 12. Ref.: 2011 050 00253.

Clasificada como rústica, no urbanizable. Finca ubicada en Villafeliche, polígono 10 parcela 13, paraje denominado Dehesa, de una superficie de 0,3460 Has según título y Registro, y de 0,3695 Has en Catastro.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Daroca, en el tomo 1097, libro 43, folio 195, finca n.º 3360/29.

Su referencia catastral es la 50289A010000130000ZA.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 277,12 euros; 2.ª, 235,55 euros; 3.ª, 200,22 euros; 4.ª, 170,19 euros.

Garantía: 69,28 euros.

Finca n.º 13. Ref.: 2011 050 00256.

Clasificada como rústica, no urbanizable, ubicada en el término municipal de Villafeliche, polígono 10-11, parcela 161, paraje denominado Dehesa. Tiene una superficie de 1,7600 Has según título y Registro, y de 1,7587 Has en Catastro.

Está inscrita en el Registro de la Propiedad de Daroca, en el tomo 1097, libro 43, folio 185, finca n.º 3360/18.

Su referencia catastral es la 50289A010001610000ZD.

Tipos de salida: 1.ª subasta, 439,67 euros; 2.ª, 373,72 euros; 3.ª, 317,66 euros; 4.ª, 270,01 euros;.

Garantía: 109,92 euros.

Tercera y cuarta subastas:

Finca n.º 14. Ref.: 2011 050 00041.

Urbana en Zaragoza, finca edificable n.º 11 de la manzana B del Área de Intervención U-65-2 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, adjudicada en el Proyecto de Compensación del Barrio de Garrapinillos, con una superficie de 210,20 m<sup>2</sup>. En Catastro su localización es Camino Casetas (Garrapinillos), y su superficie de 210 m<sup>2</sup>.

Consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Zaragoza Número Díez, en el tomo 2823, libro 1289, folio 56, finca 74328.

Su número de referencia catastral es el 4368007XM6146G0001BB.

Tipos de salida: 3.ª subasta, 75.074,62 euros; 4.ª subasta, 63.813,43 euros.

Garantía: 18.768,65 euros.

Finca n.º 15. Ref. 2011 050 00160.

Urbana en Zaragoza, piso primero izquierda en la segunda planta alzada de la Avenida de San José n.º 146-148, con una superficie útil de 105 m<sup>2</sup> según Registro, y de 97 m<sup>2</sup> en Catastro, siendo su referencia la 6719716XM7161H0011WJ.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Zaragoza-Cinco, en el tomo 2669, libro 1204, folio 4, finca 60995.

Tipos de salida: 3.ª subasta, 73.062,05 euros; 4.ª, 62.102,74 euros.

Garantía: 18.265,51 euros.

La subasta se realizará en acto público el día 27 de junio de 2012, a las 12:00 horas, en la Sala de Concursos de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Aragón-Zaragoza, calle Albareda n.º 18, 4.ª planta, ante la Mesa de Licitación constituida al efecto.

Los interesados que deseen participar en la subasta deberán aportar la documentación requerida en el pliego de condiciones.

En la Sección de Patrimonio del Estado de la Delegación (planta cuarta), en horario de 9 a 14 horas, de lunes a viernes, teléfono 976-769985, se facilitará el pliego de condiciones por el que se regirá la subasta y los impresos necesarios para participar, así como cualquier otra información que se precise. Esta documentación también puede obtenerse a través de la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, [www.minhap.gob.es](http://www.minhap.gob.es), apartado "servicios destacados", epígrafe "subastas y anuncios abintestato".

Zaragoza, 22 de mayo de 2012.- El Delegado Especial de Economía y Hacienda.

ID: A120038457-1