

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

37412 *Anuncio de la Notaría de Don José Corbí Coloma sobre procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria.*

José Corbí Coloma, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en la capital,

Hago saber: Que en mi Notaría, sita en 46003-Valencia, calle de la Paz, número 28-2.º-7.ª, se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional EB-91/2011, de la siguiente finca:

Urbana.-Local de negocio en planta baja, señalado con la letra P, con dos puertas de acceso por la calle Poeta Navarro Cabanes, números 35 y 37, carece de compartimentación interior y esta dotado de servicios sanitarios, tiene una superficie construida de doscientos setenta metros cuadrados y linda: frente, calle de situación, derecha, entrando, parte con zaguán portería, hueco de ascensor y servicios sanitarios en planta baja de la casa número 53 de esta calle y parte con edificio de Balispa, S.A., izquierda, parte con zaguán escalera y servicios sanitarios en planta baja de la casa número 51 de la misma calle y parte con el local de negocio señalado con la letra O, y fondo, con patio interior de manzana.

Cuota de Participación.- 3,55%.

Inscripción.- En el Registro de la Propiedad de Valencia número dos, al tomo 2.733, libro 33, del Ayuntamiento de Valencia, sección 07, folio 131, finca 1.616, inscripción 4.ª

Integración.- Forma parte de un edificio sito en Valencia, con fachadas a las calles del Escritor Luis Lamarca, 66 y 68, Velázquez, 26, 24 y 28 y Poeta Navarro Cabanes, 51 y 53.

Y que procediendo a la subasta de dicha finca, ésta se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

Primera.- Día y hora.- Se señala la primera subasta, para el día 20 de diciembre de 2011, a las 12 horas; la segunda, en su caso, el día 20 de enero de 2012 y la tercera, en el suyo, para el día 20 de febrero de 2012, a las 12 horas.

Segunda.- Lugar de celebración.- Todas las subastas se celebrarán en el despacho de esta Notaría, sito en Valencia, calle de la Paz, número 28-2.º-7.ª

Tercera.-Tipo.- El tipo para la primera subasta es de cuatrocientos cinco mil doscientos euros (405.200,00 euros); para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

Cuarta.- La documentación y certificación registral, pueden consultarse en la Notaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute, continuarán subsistentes.

Quinta.- Para tomar parte en la primera y segunda subastas, los postores deberán consignar en la Notaría el treinta por ciento del tipo que corresponda, o el veinte por ciento del tipo de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Valencia, 15 de noviembre de 2011.- El Notario.

ID: A110084799-1

cve: BOE-B-2011-37412