

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

44711 *Anuncio del Notario de Talavera de la Reina (Toledo), D. Fernando-Félix Picón Chisbert, por el que se convoca para la celebración de subastas.*

Don Fernando Félix Picón Chisbert, Notario de Talavera de la Reina (Toledo), con despacho en calle Mesones número 2, 1.º, B, hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, n.º de expediente provisional 1/2009 de la siguiente finca:

Urbana.-Piso vivienda W, sito en la planta primera sobre la baja del edificio en Talavera de la Reina y su avenida de Francisco Aguirre con vuelta a la calle Cardenal Gil de Albornoz con cinco portales, tres a la Avenida de Francisco Aguirre y dos a la calle Cardenal Gil de Albornoz. Tiene su acceso por el portal a la calle Cardenal Gil de Albornoz identificado con el número 55 de gobierno. Ocupa una superficie útil de ochenta y nueve metros y noventa y nueve decímetros cuadrados; se compone de varias eependencias propias de su destino. Linda, entrando en él: por su frente, con el rellano y hueco de escalera y ascensor, con el piso vivienda X de igual planta y portal y en pequeña parte con el patio de luces; por la derecha, con el patio de luces; por la izquierda, con el rellano de la escalera, con el piso vivienda X de igual planta y portal y con la calle Cardenal Gil de Albornoz; y por el fondo, con el piso vivienda V de igual planta del portal número 9 a la calle Cardenal Gil de Albornoz.

Cuota: 0 enteros y noventa y cinco centésimas por ciento.

Inscripción.-Registro de la Propiedad número 3 de Talavera de la Reina, tomo 1.713, libro 749, folio 97, finca 44.914.

Se señala la primera subasta para el día 25 de enero de 2010 a las 11:00 horas; la segunda, en su caso, para el día 15 de febrero de 2010 a las 11:00 horas; y la tercera, en el suyo, para el día 8 de marzo de 2010 a las 11.00 horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 15 de marzo de 2010 a las 11:00 horas.

Todas las subastas se celebrarán en mi Notaría.

El tipo para la primera subasta es de 174.040,88 euros. Para la segunda el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la Notaría el treinta por ciento del tipo correspondiente a la primera subasta o el veinte por ciento del de la segunda o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Talavera de la Reina, 21 de diciembre de 2009.- El Notario, Fernando Félix Picón Chisbert.

ID: A090094036-1