

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

29685 *Anuncio de subasta de la Notaría de doña Milagros Mantilla de los Ríos Vergara de Torrox (Málaga).*

Edicto de anuncio de subasta.

Yo, Milagros Mantilla de los Ríos Vergara, Notario del Ilustre Colegio Notarial Andalucía, con residencia en Torrox,

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento de venta extrajudicial de la siguiente finca:

Finca Urbana: Finca especial número sesenta y seis. Vivienda letra H, situada en la planta tercera del Edificio denominado Arrecife I, sito en la Calle de nueva apertura, entre las Calles Santiago y del Mar, en el Pago de El Morche, del término de Torrox (Málaga). Ocupa una superficie útil de cincuenta y ocho metros con cuarenta y siete decímetros cuadrados (58,47 m²), y construida con inclusión de su participación proporcional en los elementos comunes de setenta y seis metros con treinta y dos decímetros cuadrados (76,32m²). Consta de vestíbulo, pasillo, salón-comedor con cocina americana del que arranca la escalera que comunica con la planta de cubierta en la que se ubica el castillete y la terraza solarium, un dormitorio, cuarto de baño y terraza. Linda: al frente, rellano; derecha entrando, vivienda letra I de esta planta; izquierda, vuelo del patio de luces número 3, y vivienda letra G de esta planta; y fondo, vuelo del paseo marítimo.

Cuota tiene una cuota de participación en los elementos comunes y gastos del inmueble de que forma parte de dos enteros y doscientas sesenta y dos milésimas de otro entero por ciento.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrox, al tomo 1092, libro 381, folio 97, finca de Torrox número 31.431, inscripción 1^a.

Lugar de celebración de las subastas: Notaría de Torrox, Urb. Costa del Oro, local 10.

Se señala la primera subasta para el día catorce de octubre de dos mil nueve, a las once horas.

La segunda subasta, en su caso, se celebrará en el mismo lugar y hora, transcurridos veinte días de la primera, o sea, el nueve de Noviembre de dos mil nueve.

Y la tercera, también en su caso, se celebrará en el mismo lugar y hora, transcurridos veinte días desde el previsto para la segunda, o sea el día tres de Diciembre de dos mil nueve.

El tipo para la primera subasta es de 195.528,20€; para la segunda el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; la tercera, se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral a que se refieren los artículos 236-a y 236-b del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán

subsistentes.

Torrox (Málaga), 26 de agosto de 2009.- Notaria.

ID: A090063721-1