

## V. Anuncios

### C. Anuncios particulares

#### ANUNCIOS PARTICULARES

**4084** NOTARÍA DE D. LUIS ENRIQUE LAPIEDRA FRÍAS

ANUNCIO DE SUBASTA

LUIS-ENRIQUE LAPIEDRA FRÍAS, Notario de Almería, con despacho en calle Maestro Serrano, número 9, 2º.

HAGO CONSTAR:

Ante mí, instada por "GESTIÓN INMOBILIARIA ABDERA, S.L. EN LIQUIDACIÓN"; con domicilio en Adra (Almería), calle San Sebastián, n.º 1, 1; inscrita en el Registro Mercantil de Almería, al tomo 250, folio 69, Hoja AI-7938, inscripción 1ª. Con C.I.F. B04238176, se sigue acta de subasta, cuyos datos esenciales son los siguientes:

BIENES OBJETO DE SUBASTA:

1) URBANA: SÓTANO, número uno de orden, Superficie construida: 218'4261 metros cuadrados.

Finca registral número 48.783.

Tipo de licitación: Trescientos cuarenta y tres mil cuatrocientos trece euros.

2) URBANA: OFICINA, número tres de orden, en planta primera. Superficie construida: 228'5352 metros cuadrados.

Finca registral número 48.785.

Tipo de licitación: Quinientos setenta y dos mil cincuenta y dos euros con dos céntimos.

3) URBANA: OFICINA, número cuatro de orden, en planta segunda. Superficie construida: 219'1007 metros cuadrados.

Finca registral número 48.786.

Tipo de licitación: Quinientos cuarenta y nueve mil trescientos setenta y cinco euros con sesenta y tres céntimos.

4) URBANA: OFICINA, número seis de orden, en planta cuarta. Superficie construida: 219'1007 metros cuadrados.

Finca registral número 48.788.

Tipo de licitación: Quinientos tres mil trescientos treinta y cinco euros con treinta y cinco céntimos.

5) URBANA: ÁTICO, número siete de orden, en planta quinta. Superficie construida: 160'4245 metros cuadrados. Tiene anejos inseparables.

Finca registral número 48.789.

Tipo de licitación: Seiscientos treinta mil seiscientos veintiocho euros.

LAS FINCAS NÚMEROS UNO A CINCO, AMBOS INCLUSIVE, FORMAN PARTE DE UN EDIFICIO SITO EN CALLE SAN SEBASTIÁN, NÚMERO 1-3.

6) URBANA: VIVIENDA TIPO F), número nueve de orden, en planta ático del edificio sito en calle Explanada de Heredia, número 10. Superficie construida: 143'41 metros cuadrados. Tiene el uso y mantenimiento exclusivo de terrazas descubiertas.

Finca registral número 52.224.

Tipo de licitación: Cuatrocientos noventa y siete mil ochocientos cuarenta y cinco euros con cuarenta y cuatro céntimos.

TODAS LAS FINCAS ESTÁN EN TÉRMINO DE ADRA Y PERTENECEN AL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ADRA.

DOCUMENTACIÓN, PLIEGO DE CONDICIONES Y LUGAR Y FECHA DE CELEBRACIÓN: La documentación y pliego de condiciones están de manifiesto al público en el local de la Notaría arriba indicado, en el que se celebrará la subasta, en primera el día veintitrés de marzo de 2.009 a las diecisiete horas y treinta minutos, y en segunda el día veinticuatro del mismo mes y año a las diecisiete horas y treinta minutos.

Almería, 5 de febrero de 2009.- Luis Lapiedra.

ID: A090007482-1