

En su virtud, este Ministerio, de conformidad con lo establecido en la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa de 17 de diciembre de 1956, ha dispuesto se cumpla en sus propios términos la expresada sentencia, que declara la desestimación de estos recursos.

Lo digo a V. I. para su conocimiento y demás efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 30 de enero de 1965.

MARTINEZ SANCHEZ-ARJONA

Ilmo. Sr. Subsecretario de la Vivienda.

*ORDEN de 12 de febrero de 1965 por la que se dispone el cumplimiento de la sentencia que se cita, dictada por el Tribunal Supremo.*

Excmo. Sr.: Promovido recurso contencioso-administrativo en grado de apelación por don Francisco Javier Marichalar Bruguera, como apelante, y por el señor Abogado del Estado, en nombre y representación de la Administración, como apelada, contra la sentencia dictada el 15 de marzo de 1963 por la Sala Primera de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Madrid, que fijó el justiprecio de la finca número 180-a-3 del sector Entrevías, segunda fase, polígono I, expropiada por la Comisaría General para la Ordenación Urbana de Madrid (hoy Comisión del Area Metropolitana de Madrid); la Sala Quinta del Tribunal Supremo con fecha 21 de septiembre de 1964 ha dictado sentencia, cuya parte dispositiva dice así:

«Fallamos: Que con revocación de la sentencia apelada debemos estimar y estimamos el presente recurso contencioso-administrativo interpuesto por don Francisco Javier Marichalar y Bruguera, Marqués de Ciria y Vizconde de Eza, contra acuerdos del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de la Provincia de Madrid, de diecinueve de mayo de mil novecientos sesenta y dos y veintisiete de junio del mismo año, por cuyos acuerdos se fijó precio a la finca de su propiedad ciento ochenta-a-3, del sector Entrevías, proyecto expropiatorio número setenta y ocho, polígono primero, cuya valoración anulamos por no ser conforme a Derecho, y en su lugar debemos declarar y declaramos que el justo precio de esa finca, integrada por dos parcelas con una cabida total de treinta y ocho mil cincuenta y cinco con cuarenta y dos metros cuadrados, es el de dos millones novecientos treinta mil doscientas sesenta y siete pesetas con treinta y cuatro céntimos, a razón de setenta y siete pesetas metro cuadrado, cantidad que incrementada con ciento cuarenta y seis mil quinientos trece pesetas con cincuenta y seis céntimos en concepto de cinco por ciento de afección, da la suma global de tres millones setenta y seis mil setecientos ochenta pesetas con noventa céntimos, a cuyo pago condenamos a la Administración, como justiprecio de la finca expropiada, y además al abono de intereses legales sobre tal cantidad global desde el día siguiente al de la ocupación de la finca hasta el en que se realice el pago. Sin hacer expresa condena de costas.

Así por esta nuestra sentencia, que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» e insertará en la «Colección Legislativa», lo pronunciamos, mandamos y firmamos.—Ambrosio López.—Evaristo Mouzo.—Justino Merino.—Ginés Para.—Francisco Vital. Con las rúbricas.»

En su virtud, este Ministerio, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 103 y siguientes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ha dispuesto se cumpla en sus propios términos la expresada sentencia.

Lo que participo a V. E. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. E. muchos años.

Madrid, 12 de febrero de 1965.

MARTINEZ SANCHEZ-ARJONA

Excmo. Sr. Delegado del Gobierno en la Comisión del Area Metropolitana de Madrid.

*ORDEN de 12 de febrero de 1965 por la que se dispone el cumplimiento de la sentencia de 4 de noviembre de 1964, dictada por la Sala Cuarta del Tribunal Supremo.*

Ilmo. Sr.: En el recurso contencioso-administrativo seguido en única instancia ante la Sala Cuarta del Tribunal Supremo entre don Rafael Bouvier Osuna, representado y dirigido por el Letrado don Alfredo Nieto Noya, y de otra, como demandada, la Administración General del Estado, y en su nombre y defensa el señor Abogado del Estado, contra resolución del Ministerio de la Vivienda de 19 de junio de 1962, sobre adjudicación de casa barata, se ha dictado el 4 de noviembre de 1964 sentencia, cuya parte dispositiva dice:

«Fallamos: Que estimando en parte el recurso contencioso interpuesto a nombre de don Rafael Bouvier Osuna contra resolución del Ministerio de la Vivienda de 19 de junio de 1962, y

desestimación subsiguiente por silencio administrativo de la alzada contra aquella interpuesta, sobre adjudicación de la casa barata número 75, antes 45, de la calle Angel Ganivet, en la Colonia del Retiro, en Madrid, propiedad que fué de la fallecida doña Francisca Osuna Cappra, debemos declarar y declaramos tal resolución nula y sin efecto como contraria a derecho, reponiendo las actuaciones del expediente administrativo al momento anterior a la resolución, para que, previa la notificación del expediente en forma legal y con arreglo a la Ley de Procedimiento Administrativo del hijo del primer matrimonio de la causante, don Miguel Fernández Osuna, se dicte resolución conforme a lo legalmente estatuido; sin que haya lugar a los restantes pedimentos de la demanda; sin costas.

Así por esta nuestra sentencia, que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» e insertará en la «Colección Legislativa», lo pronunciamos, mandamos y firmamos.—Luis Cortés; José Fernández; Juan Becerril; Pedro Fernández; Luis Bermúdez.—Rubricados.»

En su virtud, este Ministerio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103 y siguientes de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, ha dispuesto se cumpla en sus propios términos la expresada sentencia.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 12 de febrero de 1965

MARTINEZ SANCHEZ-ARJONA

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

*ORDEN de 12 de febrero de 1965 por la que se dispone el cumplimiento de la sentencia de 14 de noviembre de 1964, dictada por la Sala Cuarta del Tribunal Supremo.*

Ilmo. Sr.: En el recurso contencioso-administrativo que en única instancia pende ante la Sala, entre partes, de una, como demandante, doña Justa de Azcárate y García Lomas, representada por el Procurador don José Barreiro-Meiro y Fernández y dirigida por el Letrado don Antonio Bremón y Llanes, y de otra, como demandada, la Administración General del Estado, representada por el señor Abogado del Estado, contra resolución del Ministerio de la Vivienda de 20 de abril de 1963, sobre transformación de contrato de arriendo, se ha dictado el 14 de noviembre de 1964 sentencia, cuya parte dispositiva dice:

«Fallamos: Que debemos desestimar y desestimamos el recurso entablado por doña Justa de Azcárate y García Lomas contra resolución del Ministerio de la Vivienda de 20 de abril de 1963 que denegó su solicitud de transformación de un contrato de arrendamiento en contrato mixto de renta y amortización; sin hacer expresa imposición de costas.

Así por esta nuestra sentencia, que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» e insertará en la «Colección Legislativa», lo pronunciamos, mandamos y firmamos.—Luis Cortés; José Cordeiro de Torres; Manuel Docavo; José F. Hernando; Juan Becerril.—Rubricados.»

En su virtud, este Ministerio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103 y siguientes de la Ley reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, ha dispuesto se cumpla en sus propios términos la expresada sentencia.

Lo que participo a V. I. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde a V. I. muchos años.

Madrid, 12 de febrero de 1965.

MARTINEZ SANCHEZ-ARJONA

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

*ORDEN de 13 de febrero de 1965 por la que se vinculan las casas baratas número 45 de la calle de Maudes, de esta capital, a doña María Crespi Álvarez-Quiñones; la casa número 46, tipo K, de la Cooperativa «Amigos de Lérida», de dicha capital, a don Santiago López Ortiz, y la número 22 de la calle de Clariano, de Valencia, a doña Rafaela Pérez Salvador.*

Ilmo. Sr.: Vistas las instancias de doña María Crespi Álvarez-Quiñones, don Santiago López Ortiz y doña Rafaela Pérez Salvador, en solicitud de que en lo sucesivo se les considere propietarios de la casa barata número 95, tipo A, del proyecto aprobado a la Cooperativa de Casas Baratas y Económicas para Ayudantes y Auxiliares de la Ingeniería y Arquitectura, señalada hoy con el número 45 de la calle de Maudes, de esta capital; la número 46, tipo K, del proyecto aprobado a la Cooperativa de Casas Baratas «Amigos de Lérida», de dicha capital, y la número 8, tipo C, del proyecto aprobado a la Cooperativa de Casas Baratas «Obreras Previsoras», señalada hoy con el número 22 de la calle de Clariano, de la Barriada de San José, de Valencia, respectivamente;

Vistas las disposiciones legales aplicables al caso,

Este Ministerio ha dispuesto declarar vinculada a doña María Crespi Alvarez-Quinones la casa barata y su terreno, número 95, tipo A, del proyecto aprobado a la Cooperativa de Casas Baratas y Económicas para Ayudantes y Auxiliares de la Ingeniería y Arquitectura, hoy número 45 de la calle de Maudes, de esta capital, que es la finca número 6539 del Registro de la Propiedad número 6 de Madrid, folio 244, inscripción tercera, libro 1147 antiguo, 423 moderno; a don Santiago López Ortiz, la casa barata y su terreno número 46, tipo K, del proyecto aprobado a la Cooperativa de Casas Baratas «Amigos de Lérida», de dicha capital, que es la finca número 6979 del Registro de la Propiedad de Lérida, folio 27, inscripción segunda, tomo 223, libro 51, del Ayuntamiento de Lérida, y a doña Rafaela Pérez Salvador, la casa barata y su terreno número 8, tipo C, del proyecto aprobado a la Cooperativa de Casas Baratas «Obreras Previsoras», hoy número 22 de la calle de Clariano, de la Barriada de San José, de Valencia, que es la finca número 23207 del Registro de la Propiedad de Occidente de Valencia, folio 118, inscripción segunda, tomo 352, libro 247, de Afueras.

Lo digo a V. I. para su conocimiento y demás efectos.  
Dios guarde a V. I. muchos años.  
Madrid, 13 de febrero de 1965.

MARTINEZ SANCHEZ-ARJONA

Ilmo. Sr. Director general del Instituto Nacional de la Vivienda.

*ORDEN de 18 de febrero de 1965 por la que se dispone el cumplimiento de la sentencia dictada por el Tribunal Supremo en el recurso contencioso-administrativo número 10.143, interpuesto por don Manuel Nicola Marqués contra la Orden ministerial de 21 de noviembre de 1961.*

Ilmo. Sr.: En el recurso contencioso-administrativo número 10.143, seguido en única instancia ante la Sala Quinta del Tribunal Supremo, interpuesto por don Manuel Nicola Marqués, demandante, y la Administración General, demandada, contra la Orden de este Ministerio de 21 de noviembre de 1961 sobre expropiación de las parcelas números 42 y 163, sitas en el polígono «La Fama», de Murcia, se ha dictado con fecha 29 de octubre de 1964 sentencia, cuya parte dispositiva es como sigue:

«Fallamos: Que debemos estimar y estimamos en parte el recurso contencioso-administrativo interpuesto por don Manuel Nicola Marqués contra la Orden del Ministerio de la Vivienda de 21 de noviembre de 1961, confirmada en reposición, por la que, en expediente expropiatorio seguido por procedimiento de tasación conjunta del polígono «La Fama», sito en el término municipal de Murcia, se fijaron los justiprecios correspondientes a las fincas de su propiedad señaladas con los números 42 y 163 de las comprendidas en dicho polígono, cuya Orden anulamos en parte por no ser conforme a derecho respecto a los expresados justiprecios en cuanto se refiere a los terrenos de las indicadas fincas, clasificados en categoría C, grado tres, declarando, en su lugar, que la clasificación procedente para ellos en la categoría C, grado dos, de la norma tercera, número primero del anexo de coeficiente a la Ley del Suelo aprobado por Decreto de 21 de agosto de 1956, y que manteniéndose los grados de urbanización apreciados en la Orden respecto a tales terrenos en la misma superficie con que figuran en aquélla han de señalarse por el Ministerio de la Vivienda los justiprecios que corresponden a la expresada nueva clasificación siguiendo las demás reglas contenidas en aquélla, condenando a la Administración al pago de su importe y confirmamos la Orden recurrida por hallarse ajustada a derecho en cuanto a las valoraciones de arbolado, edificaciones y demás elementos contenidos en las fincas expropiadas, desestimándose asimismo, salvo en cuanto a los de las cantidades que se señalen con exceso en ejecución de esta sentencia sobre los justiprecios de terrenos acordados en la resolución la petición formulada sobre abono de intereses, sin hacerse expresa imposición de costas.

A sí por esta nuestra sentencia, que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» e insertará en la «Colección Legislativa», definitivamente juzgando, lo pronunciamos, mandamos y firmamos.»

En su virtud, este Ministerio ha tenido a bien disponer se cumpla en sus propios términos la referida sentencia, publicándose el aludido fallo en el «Boletín Oficial del Estado», todo ello en cumplimiento de lo prevenido en la Ley de 27 de diciembre de 1956.

Lo digo a V. I. para su conocimiento y efectos.  
Dios guarde a V. I. muchos años.  
Madrid, 18 de febrero de 1965.

MARTINEZ SANCHEZ-ARJONA

Ilmo. Sr. Director gerente de Urbanización,

*ORDEN de 18 de febrero de 1965 por la que se dispone el cumplimiento de la sentencia dictada por el Tribunal Supremo en el recurso contencioso-administrativo números 9.307 y 9.308, interpuesto por «Enrique Villar, S. L.», y José María Hernández-Gil Menor contra la Orden ministerial de 21 de noviembre de 1961.*

Ilmo. Sr.: En los recursos contencioso-administrativos acumulados números 9.307 y 9.308, seguidos en única instancia ante la Sala Quinta del Tribunal Supremo, interpuesto por «Enrique Villar, S. L.», y don José María Hernández-Gil Menor, demandantes, y la Administración General, demandada, contra la Orden de este Ministerio de 21 de noviembre de 1961, sobre expropiación de las parcelas números 263, 265, 19 y 134, sitas en el polígono «La Fama», de Murcia, se ha dictado con fecha 10 de octubre de 1964 sentencia, cuya parte dispositiva es como sigue:

«Fallamos: Que estimando en parte los presentes recursos contencioso-administrativos interpuestos por «Enrique Villar, S. L.», uno de ellos, y el otro por don José María Hernández-Gil Menor, contra Ordenes del Ministerio de la Vivienda del 21 de noviembre de 1961 y 15 de marzo de 1963, por las que, respectivamente, se aprobaron las valoraciones de las fincas comprendidas en el polígono «La Fama», de Murcia, y no se accedió a reposición solicitada de la anterior, debemos revocar y revocamos dichas resoluciones por no ser ajustadas a derecho, en lo que a las fincas 263, 265, 19 y 134 se refiere, declarando en su lugar que la cantidad total que debe pagar la Administración a los propietarios de aquéllas es la de 228.556,12 pesetas por las dos primeras, así como la de 893.147,49 pesetas por las dos últimas, incluidas en estas sumas los justiprecios de los terrenos y construcciones, al igual que el 5 por 100 de afección; sin imposición de costas.

Así por esta nuestra sentencia, que se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» e insertará en la «Colección Legislativa», lo pronunciamos, mandamos y firmamos.»

En su virtud, este Ministerio ha tenido a bien disponer se cumpla en sus propios términos la referida sentencia, publicándose el aludido fallo en el «Boletín Oficial del Estado», todo ello en cumplimiento de lo prevenido en la Ley de 27 de diciembre de 1956.

Lo digo a V. I. para su conocimiento y efectos.  
Dios guarde a V. I. muchos años.  
Madrid, 18 de febrero de 1965.

MARTINEZ SANCHEZ-ARJONA

Ilmo. Sr. Director gerente de Urbanización.

## SECRETARIA GENERAL DEL MOVIMIENTO

*RESOLUCION de la Obra Sindical del Hogar y de Arquitectura por la que se hace pública la adjudicación definitiva de las obras de construcción de un grupo de 100 viviendas «subvencionadas» y urbanización en El Carpio (Córdoba).*

Por la presente se hace público que en resolución dictada por el Instituto Nacional de la Vivienda de 12 de febrero de 1965 se concede adjudicación definitiva de las obras de construcción de un grupo de 100 viviendas «subvencionadas» y urbanización en El Carpio (Córdoba) en favor de la Empresa «De Diego y Coloma, S. L.», y en la cantidad de 12.809.938,92 pesetas.

Madrid, 22 de febrero de 1965.—El Subjefe nacional, Antonio Doz de Valenzuela.—1.286-A.

*RESOLUCION de la Obra Sindical del Hogar y de Arquitectura por la que se hace pública la adjudicación definitiva de las obras de construcción de un grupo de 50 viviendas «subvencionadas» y urbanización en la localidad de Baena (Córdoba).*

Por la presente se hace público que por resolución dictada en 12 de febrero de 1965, el Instituto Nacional de la Vivienda concede adjudicación definitiva a las obras de construcción de un grupo de 50 viviendas «subvencionadas» y urbanización en la localidad de Baena (Córdoba) en favor de la Empresa «De Diego y Coloma, S. L.», y en la cantidad de 6.490.712,30 pesetas.

Madrid, 22 de febrero de 1965.—El Subjefe nacional, Antonio Doz de Valenzuela.—1.284-A.