

d) Fecha: El martes siguiente a aquel en que finalice el plazo de presentación de proposiciones se procederá a la valoración de la documentación administrativa y el jueves siguiente se realizará, en acto público, la apertura de las ofertas económicas.

e) Hora: A las trece.

10. Otras informaciones: Si alguno de los días de apertura coincidieran en festivo, pasarán a realizarse el día siguiente hábil.

11. Gastos de anuncios: Con cargo al adjudicatario.

Leganés, 9 de septiembre de 2002.—El Alcalde, José Luis Pérez Ráez.—40.930.

**Resolución del Ayuntamiento de Oviedo para contratar la redacción de proyecto, ejecución de obras y explotación, en régimen de concesión, de uno o varios edificios compuestos por un área dotacional para mayores y/o un área residencia de apartamentos para estudiantes.**

1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Ayuntamiento de Oviedo.  
b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación.  
c) Número de expediente: CC02/53.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: El objeto del contrato incluye la elaboración de un estudio de detalle, definiendo la disposición volumétrica y rasantes de los edificios y de los viarios interiores de la parcela; redacción del proyecto básico y de ejecución del conjunto a edificar, cuyo contenido se ajustará a las prescripciones del pliego de condiciones técnicas, a lo señalado por el adjudicatario en su oferta y, en todo caso, a lo dispuesto en los artículos 124 del texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y 124 y siguientes de su Reglamento, de 12 de octubre de 2001; la ejecución de las obras de construcción del o de los edificios, su total acondicionamiento interior para el ejercicio de la actividad a la vayan a ser destinados, la ejecución de los viarios interiores y de los accesos, así como las obras de acondicionamiento de las zonas verdes, y la gestión y explotación, en régimen de concesión, de los servicios propuestos.

b) Lugar de ejecución: Oviedo.

d) Plazo de ejecución: Las obras estarán finalizadas en el plazo máximo de dos años, y la concesión será de cincuenta años.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.  
b) Procedimiento: Abierto.  
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total: El adjudicatario ingresará en concepto de canon inicial un mínimo de 1.500.000 euros, y un mínimo de 10.000 euros/año durante la concesión.

5. Garantía provisional: 60.101 euros.

6. Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Ayuntamiento de Oviedo (Sección de Contratación).  
b) Domicilio: Plaza de la Constitución, sin número.  
c) Localidad y código postal: 33071 Oviedo.  
d) Teléfonos: 985 98 18 00/69.  
e) Telefax: 985 20 43 71.

7. Requisitos específicos del contratista:

1) Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría): Respecto a la ejecución de las obras, clasificación de contratista en el grupo C, todos los subgrupos, dependiendo la categoría del presupuesto y plazo de las obras.

Respecto a la concesión de la gestión de los servicios públicos, descripción del equipo técnico y unidades técnicas participantes en el contrato, estén

o no integrados directamente en la empresa del contratista y declaración del material, instalaciones para la realización del contrato y equipo técnico.

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: De conformidad con el artículo 5.º del pliego de cláusulas administrativas particulares.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Cuatro meses, contados desde el día siguiente al de la publicación en el «Boletín Oficial del Estado», hasta las trece horas del último día señalado.

b) Documentación a presentar: La recogida en los artículos 5.º y 6.º del pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Ayuntamiento de Oviedo (Sección de Contratación).

2.º Domicilio: Plaza de la Constitución, sin número.

3.º Localidad y código postal: 33071 Oviedo.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses.

e) Admisión de variantes (concurso): Se admitirán variantes o solicitudes alternativas sin que en ningún caso pueda modificarse las condiciones mínimas reseñadas en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

9. Apertura de las ofertas:

a) Entidad: Ayuntamiento de Oviedo.  
b) Domicilio: Plaza de la Constitución, sin número.  
c) Localidad: Oviedo.  
d) Fecha: Primer miércoles siguiente a la terminación del plazo de presentación de proposiciones.  
e) Hora: Diez.

10. Otras informaciones: A los efectos de lo reseñado en el punto 6, los licitadores podrán retirar copia de dicha documentación en «Repromores, Sociedad Limitada», calle Ingeniero Marquina, número 7, bajo, Oviedo. Teléfono: 985 25 50 55; fax 95 25 73 21. Correo electrónico: Proyecto@Π Mores.es. Los criterios de adjudicación que se aplicarán en el concurso serán:

1. Proyecto de construcción y equipamientos, de cero a 25 puntos.

2. Proyecto de explotación técnico-social de los servicios asistenciales y sociales presupuestos, de cero a 25 puntos.

3. Número de plazas y tarifas propuestas, de cero a 20 puntos.

4. Mejoras propuestas sobre cánones mínimos, de cero a 20 puntos.

5. Menores plazos propuestos, de cero a 10 puntos.

11. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas» (en su caso): 4 de septiembre de 2002.

Oviedo, 11 de septiembre de 2002.—El Concejal delegado de Economía, Patrimonio y Contratación, Jaime Reinares Fernández.—40.936.

**Resolución del Consorcio Madrid-Sur que anuncia la licitación para la contratación del expediente número 1.**

1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Consorcio Madrid-Sur.  
b) Dependencia que tramita el expediente: Consorcio Madrid-Sur.  
c) Número de expediente: 1.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Es la ejecución de los diferentes bloques de acciones a desarrollar para la ejecución del proyecto «Integración sociolaboral en la comarca Madrid-Sur» de la Iniciativa Comunitaria Equal.

El conjunto de acciones serán adjudicadas por bloques, según la estructura de bloques de ejecución.

b) División por lotes y número:

Bloque A: Centro de Prospección e Investigación. Observatorio Comarcal de Empleo. Unidad de Seguimiento.

Bloque B: Servicio de Información y Orientación Laboral. Información virtual y Oficinas Satélites.

Bloque C: Estudios sobre políticas de Empleo. Diagnóstico de colectivos, apoyo a nuevas líneas de negocio. Diagnóstico sobre problemáticas de colectivos desfavorecidos. Servicio de apoyo a creación de nuevas líneas de negocio. Estudio de políticas de empleo municipal desde la perspectiva de género. Elaboración de «Guía de Procedimientos».

Bloque D: Jornadas, Seminarios, Transnacionalidad y Coordinación. Seminarios, Jornada, Herramientas de Sensibilización. Difusión de buenas prácticas. Coordinación. Transnacionalidad. Secretariado. Viajes. Seminarios, etc.

d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): 10 de junio de 2004 (véase pliego de prescripciones técnicas).

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.  
b) Procedimiento: Abierto.  
c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación. Importe total: Bloque A: 270.455,45 euros, bloque B: 306.516,17 euros, bloque C: 198.334,01 euros, bloque D: 232.698,34 euros. Total: 1.008.003,97 euros, IVA incluido.

5. Garantía provisional: No es necesaria.

6. Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Consorcio Madrid-Sur.  
b) Domicilio: Carretera de Toledo, kilómetro 17,900, edificio La Cantueña.  
c) Localidad y código postal: Fuenlabrada (Madrid), 28947.  
d) Teléfono: 91 621 43 50.  
e) Telefax: 91 642 15 93.  
f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Veinte días desde la publicación del presente anuncio.

7. Requisitos específicos del contratista:

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Se acreditará la solvencia económica y financiera de las empresas por los medios establecidos en el artículo 16.c) del texto refundido de la Ley de Contratos de Administraciones Públicas y la solvencia técnica o profesional según lo establecido en el artículo 19, apartados a, b, c y e, del citado texto refundido.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Veintiséis días desde la publicación del presente anuncio.  
b) Documentación a presentar: La establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares.  
c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Consorcio Madrid-Sur.  
2. Domicilio: Carretera de Toledo, kilómetro 17,900, edificio La Cantueña.  
3. Localidad y código postal: Fuenlabrada (Madrid), 28947.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses.

e) Admisión de variantes (concurso): No se admiten variantes.