

Bien que se saca a subasta

Rústica parcela de tierra en término de Pulianas en su anejo de Pulianillas, en la demarcación de la casería de la concepción, de cabida 20 marjales equivalente a una hectárea 4 áreas y 26 centiáreas.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Granada, libro 47 de Pulianas, tomo 1474, folio 65, finca 3127 bis, inscripción primera.

Granada, 9 de julio de 2002.—La Magistrada-Juez, Cristina Martínez de Páramo.—El Secretario.—39.554.

LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edicto

Doña Carmen María Rodríguez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Las Palmas de Gran Canaria.

Hago saber: Que en resolución de esta fecha dictada en el expediente de referencia suspensión de pagos número de procedimiento 510/1996, he declarado a al entidad «Ecisa Canarias, Sociedad Anónima», en estado legal de suspensión de pagos y de insolvencia definitiva por ser el Activo inferior al Pasivo y, al mismo tiempo he acordado convocar a Junta general de acreedores, para el día 24 de septiembre de 2002, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sirviendo el presente de citación a aquellos acreedores que no puedan ser citados personalmente, con la prevención a todos ellos de que podrán concurrir personalmente o por medio de representante, con poder suficiente para ello y con el título justificativo de su crédito, sin cuyo requisito no serán admitidos, quedando a disposición de los acreedores o de sus representantes en la Secretaría de este Juzgado, el informe de los Interventores, la relación del Activo y el Pasivo, la Memoria, el Balance, la relación de créditos y sus acreedores con derecho a obtención, y a la proposición de Convenio presentada por el deudor, a fin de que puedan obtener las notas oportunas, a todos los efectos, y especialmente para los derechos que resulten reconocidos en el artículo 11 de la mencionada Ley, sobre impugnación, omisión y exceso o disminución de créditos según la lista presentada, a verificar precisamente hasta que quince días antes del señalado para la Junta.

Dado en Las Palmas de Gran Canaria a 4 de julio de 2002.—El Secretario.—39559.

MÁLAGA

Edicto

Doña Rosa Encarnación Martínez Roldán, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 3 de Málaga,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 319/1996 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Villas Santa Cruz, Sociedad Anónima», contra «Hiperpar Sociedad Limitada», María del Carmen Carrasco Encina y Francisco Manuel Caneda Lores en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la sala de audiencia de este Juzgado, el once de octubre a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya Sociedad Anónima número 2935000017319/96, una cantidad igual, por lo menos, al veinte por ciento

del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros solo la parte ejecutante.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el once de noviembre a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el once de diciembre a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana finca número tres sita en la planta alta del edificio sito en la finca «Los Claros», del conjunto residencial «La Parada del Rincón de la Victoria», con una superficie construida de 603,50 metros cuadrados incluidas parte proporcional de elementos comunes.

Finca registral 17.104, al tomo 295, folio 170, del Registro de la Propiedad número 7 de Málaga. Valorada en 30.175.000 pesetas (181.355,40 euros). Tipo de subasta: 181.355,40 euros.

Dado en Málaga a 2 de mayo de 2002.—La Magistrada-Juez, Rosa Encarnación Martínez Roldán.—El Secretario.—39.555.

RIBEIRA

Edicto

Doña Yolanda Rodríguez Sánchez, Juez de Primera Instancia número 1 de Ribeira,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 255/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caixa de Ahorros de Vigo e Ourense, contra Brecasa, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 28 (veintiocho) de octubre de 2002, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1581 0000 18

25500, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 27 (veintisiete) de noviembre de 2002, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 30 (treinta) de diciembre de 2002, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Casa vivienda unifamiliar, sita en el lugar de Sirves, parroquia de Olveira, municipio de Ribeira, compuesta de semisótano, planta baja, planta alta y aprovechamiento bajo cubierta. La planta baja ocupa la superficie construida aproximada de 78 metros cuadrados, y la útil de unos 68 metros cuadrados, y se distribuye en alpendre, garaje, aseo y bodega. La planta baja ocupa la superficie útil de unos 62 metros cuadrados, y se distribuye en salón, cuarto de baño y cocina. La planta alta ocupa la superficie útil de unos 68 metros cuadrados y se distribuye en pasillo, cinco dormitorios, dos trasteros y un aseo. El aprovechamiento bajo cubierta ocupa la superficie útil de unos 29 metros cuadrados, y se destina a trastero. Dispone de un patio cubierto hacia el suroeste de unos 18 metros cuadrados. La entrada al semisótano se hace por el este, a través del terreno unido y mediante una escalera que arranca del patio, contigua a la pared oeste. El acceso a la planta alta baja se hace desde el citado patio, estando comunicada interiormente con las plantas superiores por medio de una escalera. La edificación referida con el resto del terreno unido, hasta un total de 1.856 metros cuadrados, constituyen una sola finca que linda: Norte, don José Rama Orellan, don Manuel Sampedro y en parte más de don Antonio Pérez Atanes; sur, camino de carros; este, servicio de paso y después de don Julio Falque González, y oeste, de don Manuel Sampedro y herederos de don José Saborido.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Noya, inscripción cuarta, folio 79, libro 197, tomo 774, finca número 16.556.

Tipo de subasta: Ciento cuarenta y dos mil doscientos ochenta y tres euros con sesenta y un céntimos (23.674.000 pesetas).

Dado en Ribeira a 19 de julio de 2002.—Lla Juez.—El/la Secretario.—39.556.